

Dodatok č. 1
K ZMLUVE č. 2/2020
o nájme nebytových priestorov

Článok I.
Zmluvné strany

Prenajíateľ : **Zoologická záhrada Košice**
Sídlo : Ulica k Zoologickej záhrade 1
040 01 Košice - Kavečany
Zastúpený : Mgr. Erich Kočner – riaditeľ
IČO : 00083089
DIČ : 2020764548
IČ DPH : SK2020764548
Bank. spojenie : Prima banka Slovensko, a.s.
Číslo účtu : SK52 5600 0000 0004 1725 6001
Zriadený Mestom Košice v zmysle ust. § 21 ods. 4 písm. b/ a ods. 8 Zákona
č.303/1993 Z. z. o rozpočtových pravidlách a uznesenia Mestského zastupiteľstva
č.3 bod c, zo dňa 8.7.1997

a

Nájomca : **AZIN s.r.o.**
Sídlo : Jedľová 3, 040 01 Košice-Sever
Zastúpený : Ing. Alžbeta Szabó
IČO : 50732692
DIČ : 2120439904
IČ DPH : nie je platcom DPH
Tel. č. : 0908 568818

PREAMBULA

Účelom tejto zmluvy je upraviť nájomný vzťah zmluvných strán v súlade s ust. § 663 a následných Občianskeho zákonníka v platnom znení v zmysle ust. § 3 zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov a nájme pozemkov.

Týmto Dodatkom č. 1 k Zmluve č. 2/2020 o nájme nebytových priestorov sa po vzájomnej dohode upravuje čl. II – Doba nájmu a čl. III, bod 3.1. – Výška nájomného a služieb.

Článok II.
Doba nájmu

2.1. Zmluva o prenájme sa uzatvára na dobu určitú, a to na dni:

3.10., 4.10., 10.10., 11.10., 17.10. a 18.10.2020

Článok III. Výška nájmu

3.1. Výška nájomného a služieb je stanovená nasledovne:

a/ prenájom pozemku :	1,- € / deň
b/ odvoz odpadu :	0,60 € + DPH / deň
c/ vodné + stočné :	vid'. v texte
d/ elektrická energia:	vid'. v texte

Hodnota spotrebovanej elektrickej energie a vodného + stočného bude nájomcovi účtovaná podľa skutočného odberu odpočítaného prenajímateľom na inštalovanom podružnom elektromery a vodomery umiestnenom v stánku, na základe dodávateľských faktúr (pre elektrickú energiu) a na základe vnútropodnikovej fakturácie (pre vodu z dôvodu jej dodávky z vodojemu prenajímateľa) s uplatnením DPH.

Ostatné ustanovenia Zmluvy č. 2/2020 sa nemenia a ostávajú v platnosti.

Dodatok č. 1 k Zmluve č. 2/2020 je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží jedno vyhotovenie.

Dodatok č. 1 k Zmluve č. 2/2020 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania a účinnosť deň po zverejnení.

Zmluvné strany si Dodatok k Zmluve prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jeho znením ho vlastnoručne podpísali.

V Košiciach, 30.9.2020

