



**STUDIO**

**STUDIO, s.r.o.**

www.studio.eu, peter.tracik@studio.eu, tel.: +421 903 173 412  
fakturačná adresa: Ipeľská 18, 04011 Košice, korešpondenčná: Hronská 9, 04011 Košice  
IČO: 502 037 89, DIČ: 212 021 7374 IBAN: SK56 1111 0000 0011 8422 7000 /UniCredit Bank

## ZMLUVA O DIELO

Uzavretá podľa ustanovení § 536 a násl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov. Na vypracovanie dokumentácie pre stavebné povolenie (DSP) s dopracovaním pre potreby výberu zhotoviteľa stavby:

**„ Vypracovanie projektovej dokumentácie : Premostenie potoka Hrubša “**

### I.

#### Zmluvné strany

##### Objednávateľ

Názov: Zoologická záhrada Košice  
Sídlo: Široká 31, 040 06 Košice - Kavečany  
Právna forma : príspevková organizácia  
IČO: 00083089  
DIČ: 2020764548  
V zmluvných veciach zastupuje: Mgr. Erich Kočner  
Kontaktná osoba: Ing. Kristína Tóthová  
Telefón: 055/7968014, 0948170070  
Elektronická pošta: tothova@zookosice.sk  
Web: <http://www.zookosice.sk>

##### Zhotoviteľ - autor:

STUDIO, s.r.o.  
Sídlo: Ipeľská 18, 040 11 Košice  
Štatutárny orgán: Ing. arch. Peter Tracik – konateľ  
Bankové spojenie: UniCredit Bank Slovakia, a.s.,  
Číslo účtu/ IBAN: SK56 1111 0000 0011 8422 7000  
BIC: UNCRSKBX  
IČO: 50 203 789  
DIČ: 2120217374  
Telefón/fax: +421 903 173 412  
e-mail: p

(ďalej len „autor“)

(spolu ďalej len „zmluvné strany“).

### II.

#### Preambula

Táto zmluva sa uzatvára ako výsledok verejného obstarávania v zmysle zákona 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „Zákon o verejnom obstarávaní v úplnom znení“).

### III.

#### Predmet zmluvy

- 3.1. Predmetom tejto zmluvy o dielo je záväzok zhotoviteľa vykonať dielo v súlade so všetkými príslušnými právnymi a technickými normami za podmienok dohodnutých v tejto zmluve a záväzok objednávateľa zaplatiť zhotoviteľovi za jeho bezchybné vykonanie dohodnutú cenu.
- 3.2. Dielom sa pre účel tejto zmluvy rozumie vypracovanie a dodanie dokumentácie pre stavebné povolenie stavby (DSP) pre stavbu: „**Vypracovanie projektovej dokumentácie : Premostenie potoka Hrubša** “
- 3.3. Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo vo vlastnom mene na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo v dohodnutom čase a stanovenej kvalite.
- 3.4. Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť, najmä potrebné podklady a požiadavky na obsah a formu diela.

### IV.

#### Obsah a rozsah prác

- 4.1. Obsah a rozsah dokumentácie podľa čl. II. tejto zmluvy bude zodpovedať požiadavkám objednávateľa v súlade s touto zmluvou a podmienkami stanovenými v podkladoch, ich prílohách a vymedzenia predmetu zákazky. Dokumentácia bude v štádiu rozpracovania prerokovávaná na pracovných rokovaníach s dotknutými orgánmi a organizáciami.
- 4.2. Súčasťou obsahu zákazky sú:
  - Inžiniersko - geologický prieskum
  - Geodetické zameranie
  - dokumentácia na územné rozhodnutie - architektonicko - stavebné riešenie
  - dokumentácia na stavebné povolenie - architektonicko - stavebné riešenie + statika, cesty a spevnené plochy
  - doprava - s náležitosťami a rozpočtami
  - preložky sietí, ak nejaké zasiahneme
  - rozpočet
  - autorský dozor
- 4.3. Zhotoviteľ dodá objednávateľovi dielo v nasledujúcom počte vyhotovení:  
Dokumentácia pre stavebné povolenie stavby (DSP):
  - 6 x PD v listinnej forme /z toho 1 x rozpočet a 3 x výkaz výmer/Vyhotovenie v digitálnej forme na 1x CD, resp. DVD

## V.

### Termín plnenia

- 5.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vypracovať a dodať predmet zmluvy v rozsahu a obsahu dohodnutom v čl. II. a III. s termínom plnenia takto:
- 5.1.1. - **DÚR a súhlasné stanoviská od dotknutých orgánov do 12 týždňov od nadobudnutia účinnosti zmluvy.**  
- **DSP a súhlasné stanoviská od dotknutých orgánov do 10 týždňov od nadobudnutia účinnosti územného rozhodnutia. Podmienené spolupôsobením dotknutých orgánov a vydaním jednotlivých potrebných rozhodnutí v riadnej lehote.**  
- **autorský dozor – počas výstavby**
- 5.2. Dodržanie termínu je podmienené riadnym a včasným spolupôsobením objednávateľa dohodnutom v čl. II. tejto zmluvy.
- 5.3. Predmet plnenia tejto zmluvy je splnený riadnym vypracovaním a odovzdaním diela objednávateľovi, potvrdením o jeho prevzatí formou preberacieho protokolu.

## VI.

### Cena diela a platobné podmienky

- 6.1. Cena predmetu zmluvy podľa čl. II. a čl. III. tejto zmluvy je zmluvná cena stanovená v súlade so zákonom NR SR o cenách č. 18/1996 Z.z., jeho vykonávacou vyhláškou č. 87/1996 Z.z. v znení neskorších zmien a doplnení a zákonom č. 659/2007 Z.z. o zavedení meny euro v Slovenskej republike a predstavuje:

Cena bez DPH : 14 100,00 €

DPH 20% - €

**Cena celkom s DPH : 14 100,00 €**

- 6.2. Zmluvné strany sa dohodli, že časť odmeny –  
**záloha, vo výške 40% z celkovej sumy vo výške 5 640,- €**  
bude vyplatená do 15 dní od podpisu zmluvy, ako začiatok zmluvného vzťahu a na pokrytie počiatočných nákladov spojených s vypracovaním projektu. Zvyšná časť odmeny podľa bodu 6.1. tohto článku vo výške 8 460,- € bude rozdelená podľa jednotlivých odovzdaných častí dokumentácie podľa bodu 5.1.1.:
- po odovzdaní DÚR – 2 700,- €**  
**po odovzdaní DSP (s náležitosťami DRS) – 5 060,- €**  
**po ukončení autorského dozora stavby – 700,- €**

sumy budú autorovi uhradené do 30 dní od riadneho a včasného splnenia predmetu zmluvy bezhotovostným prevodom na bankový účet autora uvedený v čl. I. tejto zmluvy.



**STUDIO**

**STUDIO, s.r.o.**

www.studio.eu, peter.tracik@studio.eu, tel.: +421 903 173 412

fakturačná adresa: Ipel'ská 18, 04011 Košice, korešpondenčná: Hronská 9, 04011 Košice  
IČO: 502 037 89, DIČ:212 021 7374 IBAN: SK56 1111 0000 0011 8422 7000 /UniCredit Bank

- 6.3. Cena bude objednávateľovi fakturovaná po zápisničnom odovzdaní diela, prípadne po odstránení väd zistených pri odovzdaní diela. Podkladom pre úhradu ceny za vykonané a odovzdané práce podľa čl. IV. bod 4.1 bude zhotoviteľom vystavená faktúra. Splatnosť faktúry bude do 30 dní odo dňa jej prijatia objednávateľom.
- 6.4. V prípade nedodania kompletnej dokumentácie v zmluvne dohodnutom termíne podľa čl. IV., zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu za omeškanie vo výške 0,02% z dohodnutej ceny za zhotovenie diela za každý aj začatý deň omeškania.
- 6.5. V prípade omeškania úhrady faktúry zo strany objednávateľa, zaplatí tento zhotoviteľovi úroky z omeškania vo výške 0,02% z nezaplatennej čiastky, za každý deň omeškania.

## VII.

### Zodpovednosť zhotoviteľa za chyby

- 7.1. Zhotoviteľ zodpovedá za predmet zmluvy, že bude zhotovený a odovzdaný objednávateľovi podľa ustanovení tejto zmluvy a bez väd.
- 7.2. Zhotoviteľ je pri spracovaní dokumentácie povinný dodržiavať všeobecné záväzné predpisy, technické normy a dohody podľa tejto zmluvy. Ďalej sa bude riadiť záväznými podkladmi objednávateľa, zápsmi a písomnými dohodami zmluvných strán potvrdenými oprávnenými osobami.
- 7.3. Zhotoviteľ zodpovedá za chyby, ktoré má dielo v čase odovzdania objednávateľovi a za chyby, ktoré vzniknú po čase jeho odovzdania, ak boli spôsobené porušením povinnosti zhotoviteľa.
- 7.4. Zhotoviteľ nezodpovedá za chyby, ak boli spôsobené objednávateľom pri použití nevhodných podkladov a zhotoviteľ ani pri vynaložení odbornej povinnosti nemohol zistiť nevhodnosť týchto podkladov alebo na ne objednávateľa upozornil a ten na ich použití trval.
- 7.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje chyby diela odstrániť bezodplatne a bez zbytočného odkladu po uplatnení oprávnenej reklamácie objednávateľom. Reklamáciu chyby plnenia predmetu zmluvy je objednávateľ povinný uplatniť bezodkladne po jej zistení v písomnej forme.
- 7.6. Zhotoviteľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť v prípade, že objednávateľ odmietne poskytnúť potrebné spolupôsobenie a plnenie podmienok tejto zmluvy, ktoré by podstatným spôsobom znemožňovalo zhotoviteľovi plniť podmienky uvedené v tejto zmluve. Tieto okolnosti musí zhotoviteľ podrobne dokladovať a špecifikovať.
- 7.7. Odstúpenie od zmluvy musí byť oznámené písomne, s uvedením dôvodu, pre ktorý druhá zmluvná strana od zmluvy odstupuje.
- 7.8. Všetky písomnosti podľa tejto zmluvy a súvisiace s touto zmluvou (ďalej len písomnosti) sa považujú za doručené aj ich bezdôvodným neprevzatím zhotoviteľom ku dňu ich riadneho doručenia do sídla zhotoviteľa uvedeného v záhlaví tejto zmluvy. Písomnosti je možno doručovať zhotoviteľovi aj elektronickými prostriedkami na adresu na zasielanie písomností elektronickými prostriedkami uvedenú v tejto zmluve. Písomnosť sa považuje za doručenú piaty deň od jej odoslania, aj keď ju adresát neprečítal v zmysle § 45 ods.4. zákona 99/1963 Zb. (Občiansky súdny poriadok).



STUDIO

STUDIO, s.r.o.

www.studio.eu, peter.tracik@studio.eu, tel.: +421 903 173 412

fakturačná adresa: Ipeľská 18, 04011 Košice, korešpondenčná: Hronská 9, 04011 Košice  
IČO: 502 037 89, DIČ: 212 021 7374 IBAN: SK56 1111 0000 0011 8422 7000 / UniCredit Bank

### VIII. Záverečné ustanovenia

- 8.1. Zmluva vznikne prejavom súhlasu s celým jej obsahom. Súhlas musí byť písomný, riadne potvrdený a podpísaný oprávneným zástupcom zmluvnej strany, ktorá ho prejavila.
- 8.2. Meniť alebo dopĺňať text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán. Pre platnosť dodatkov k tejto zmluve sa vyžaduje dohoda o ich celom obsahu.
- 8.3. K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa zmluvné strany zaväzujú písomne vyjadriť, v lehote 7 dní od doručenia návrhu dodatku druhej zmluvnej strane. Po tú istú dobu je týmto návrhom viazaná strana, ktorá ho podala.
- 8.4 Pre vzťahy touto zmluvou neriešené platia príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka.
- 8.5 Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, jeden pre zhotoviteľa a jeden pre objednávateľa.
- 8.6 Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, porozumeli jej obsahu a právnym účinkom z nej vyplývajúcich. Zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisom schvaľujú.
- 8.7 Táto zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou, nadobúda platnosť jej odpísaním a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

V Košiciach, dňa 18.9.2014

.....  
objednávateľ

V Košiciach, dňa 29.9.2017

.....  
zhotoviteľ - autor - architekt