

Dodatok č. 4
k zmluve č. 12/2010
o nájme nebytových priestorov

ZMLUVNÉ STRANY:

Prenajímateľ : **Zoologická záhrada Košice**
Sídlo : Široká 31, 040 06 Košice - Kavečany
Zastúpený : Mgr. Erich Kočner – riaditeľ
IČO : 00083089
DIČ : 2020764548
IČ DPH : SK2020764548
Bank. spojenie : Prima banka Slovensko, Košice
Číslo účtu : SK52 5600 0000 0004 1725 6001
Zriadený Mestom Košice v zmysle ust. § 21 ods. 4 písm. b/ a ods. 8 Zákona
č.303/1993 Z. z. o rozpočtových pravidlách a uznesenia Mestského zastupiteľstva
č.3 bod c, zo dňa 8.7.1997

Nájomca : **Mgr. Ivan Staš**
Sídlo : Bauerova 36, 040 23 Košice
Zastúpený : Mgr. Ivan Staš
IČO : 43325033
DIČ : 1036789996
IČ DPH : SK1036789996
Zapísaná : živnostenský list: OŽP-C/2006/10034-2/CR1
Vydaný dňa : 7.9.2006
Tel. číslo : 0918565170

PREAMBULA

Účelom tejto zmluvy je upraviť nájomný vzťah zmluvných strán v súlade s ust. § 663 a následne Občianskeho zákonníka v platnom znení v zmysle ust. § 3 zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov a nájme pozemkov.

Týmto dodatkom k zmluve č. 12/2010 o nájme nebytových priestorov sa po vzájomnej dohode upravuje cena nájmu (platí odo dňa účinnosti tohto dodatku k zmluve na dobu neurčitú) a doba nájmu (platí pre rok 2018 z dôvodu zvýšenej potreby zabezpečenia služieb pre návštevníkov v mesiaci apríl 2018).

Článok IV
Cena nájmu

- 4.1. Výška nájomného a služieb je stanovená nasledovne:
- | | |
|-----------------------------------|-----------------------|
| a) prenájom nebytového priestoru: | 150,00 € + DPH/mesiac |
| b) prenájom pozemku pod stánkom: | 21,00 € + DPH/mesiac |
| c) prenájom pozemku vedľa stánku: | 73,00 € + DPH/mesiac |
| d) odvoz odpadu: | 12,00 € + DPH/mesiac |
| e) elektrická energia: | vid'. 4.2 |
| f) ostatné služby: | 10,00 € + DPH/mesiac |

4.3. Dopĺňa sa:

V mesiaci apríl 2018 po vzájomnej dohode má nájomca možnosť vykonávať podnikateľskú činnosť v dňoch:

21.4., 22.4., 28.4. a 29.4.2018

Výška nájomného je stanovená nasledovne:

- | | |
|-----------------------------------|-------------------|
| a) prenájom nebytového priestoru: | 5,00 € + DPH /deň |
| b) prenájom pozemku: | 3,20 € + DPH /deň |
| c) odvoz odpadu: | 0,40 € + DPH /deň |
| d) ostatné služby: | 0,33 € + DPH /deň |
| e) elektrická energia: | viď v texte |

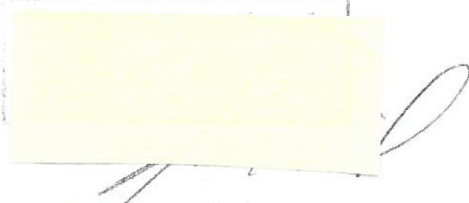
Ostatné ustanovenia zmluvy č. 12/2010 a dodatkov č. 1, č. 2 k predmetnej zmluve sa nemenia a ostávajú v platnosti.

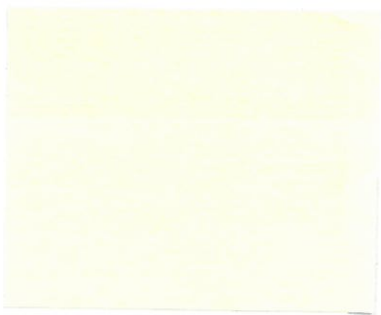
Dodatok č. 4 k zmluve č. 12/2010 je vyhotovený v 2 rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží 1 vyhotovenie.

Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania a účinnosť deň po zverejnení.

Zmluvné strany si dodatok k zmluve prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jeho znením ho vlastnoručne podpísali.

V Košiciach, 19.4.2018


.....
prenajímateľ


.....
nájomca