

Dodatok č. 1
k Zmluve č. 010/2014
o nájme nebytových priestorov
uzatvorená v zmysle ustanovení zákona 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových
priestorov v platnom znení

ZMLUVNÉ STRANY:

Prenajímateľ : Zoologická záhrada Košice
Široká č. 31, 040 06 Košice - Kavečany
zastúpená : Mgr. Erich Kočner, riaditeľ
IČO : 00083089
DIČ : 2020764548
IČ DPH : SK2020764548
bank. spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
č. účtu : 0417256001/5600
Zriadená Mestom Košice v zmysle ust. § 21 ods. 4 písm. b/ a ods. 8 Zákona
č.303/1993 Z. z. o rozpočtových pravidlách a uznesenia Mestského
zastupiteľstva č.3 bod c, zo dňa 8.7.1997

Nájomca : A P S, s.r.o.
sídlo : Bojnická cesta 18D, 971 01 Prievidza
zastúpená : Ing. Anton Púchovský – konateľ
IČO : 31623069
DIČ : 2020468659
IČ DPH : SK2020468659
číslo reg. pokladne pridelené DÚ : 6752020468659001
tel. : 0903802732
Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín, odd. Sro, vl.č.
2950/R

Zmluvné strany sa dohodli na nasledovnej zmene :

I.

Predmet dodatku č. 1

1. Predmetom dodatku je zmena rozlohy prenajatého verejného priestranstva –
pozemku v rozlohe
od 1.5.2014 + 7,5 m2 pod stánkom nájomcu
+ 9,0 m2 priestranstvo pred stánkom

II.

Doba nájmu

od 01. 05. 2014 do 15. 09. 2014 a na dni
20.09., 21.09., 27.09. a 28.09.2014

III.

Nájomné a ceny za služby poskytované s nájmom

3.1 Nájomné sa zvyšuje z dôvodu zmeny rozlohy verejného priestranstva o :

a/ prenájom pozemku pod stánkom : + 25,00 Eur + DPH / mesiac

b/ prenájom pozemku pred stánkom : + 16,50 Eur + DPH / mesiac

c/ vodné a stočné : zálohovite 6,60 Eur bez DPH do doby namontovania vodomera

Hodnota spotrebovanej elektrickej energie bude nájomcovi účtovaná za jednotlivé kalendárne mesiace, podľa skutočného odberu odpočítaného prenajímateľom na podružnom elektromere umiestnenom na stánku, na základe dodávateľských faktúr (pre elektrickú energiu) a na základe vnútropodnikovej fakturácie s uplatnením DPH. Do doby namontovania elektromeru bude spotrebovaná el. energia prepočítavania paušálom.

3.2 Nájomca zaplatí prenajímateľovi podiel 15% z celkovej tržby bez DPH za predaj svojich produktov (aj z novej služby – prevádzkovanie elektrických autíčok) na základe mesačnej uzávierky z registračnej pokladne nájomcu, (ďalej platí pôvodné).

Ostatné ustanovenia Zmluvy č. 010/2014 o nájme nebytových priestorov uzatvorenej v zmysle ustanovení zákona 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v platnom znení ostávajú v platnosti.

Tento Dodatok zmluvné strany uzatvárajú po vzájomnom prerokovaní, podľa ich pravej a slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, nie v tiesni a bez nátlaku za nápadne nevýhodných podmienok.

Dodatok je vyhotovený v 2 výtlačkoch, z ktorých každá zmluvná strana dostane po jednom vyhotovení.

V Košiciach 29. 04. 2014